

事業評価票

| | | | |
|-----------|---|------|----------|
| 55 | 子育てに配慮した住宅の供給促進 (都市整備局住宅政策推進部／一般会計) | 事業開始 | 平成 27 年度 |
| | | 事業終期 | 平成 30 年度 |

【局評価】

| | |
|---|-------------------------------|
| 1 | どのような経緯で事業を始めたか、何を指すのか |
| <ul style="list-style-type: none"> ○ 『「少子化打破」緊急対策 最終報告』（平成22年1月 知事本局）を受け、子育てを支援する住環境づくりのため、22年度から26年度まで「子育て世帯向け優良賃貸住宅供給助成事業（モデル事業）」を実施した。 ○ その検証結果を踏まえ、子育てに適した広さや安全性を備え、子育て支援サービスとの連携にも配慮した優良な住宅を認定する「東京都子育て支援住宅認定制度」を28年2月から開始した。 ○ 子育て世帯に配慮した質の高い住宅の供給を促進し、安心して子供を産み育てようと思えるような子育てしやすい環境を充実していく。 | |
| 根拠法令等 | 東京都子育て支援住宅認定制度要綱等 |

| | |
|---|-------------------------------|
| 2 | どのように取り組み、どのような成果があったか |
| <ul style="list-style-type: none"> ○ 認定制度開始に併せて、子育てしやすい住宅を整備する際に配慮すべき事項を取りまとめた「子育てに配慮した住宅のガイドライン」を策定し、事業者等に対する制度説明会の場で周知するなど、認定制度の普及に向けて取り組んでいる。 ○ 認定住宅の供給促進のため、区市町村と連携し、認定住宅の整備、改修費用の一部を補助する「東京都子育て支援住宅整備事業」を実施している。 ○ 平成28年5月に都総合設計制度等において認定住宅を容積率緩和の対象とする改正を行った。 ○ 28年10月末時点の認定戸数は263戸である。 | |

| | |
|---|-------------------------|
| 3 | どのような課題や問題点があったか |
| <ul style="list-style-type: none"> ○ 認定制度創設後1年に満たないため、制度の認知度が低く、認定住宅の供給が充分に行われていない。 ○ 新築のみならず、空き家等既存ストックを活用して子育てに配慮した住宅の供給を促進していくことも重要であるが、既存住宅を改修して認定を取得した事例はない。 ○ 本認定制度では、居住者間や地域の人との交流機会を創出する取組の実施についても認定基準としているが、当該基準の履行が費用負担の面から困難であることを理由に認定取得を断念するケースがある。 | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|---------|-----------|---------|----------|---------|----------|---------|-----------|---------|--------|---------|-----------|
| 4 | 局として、事業をどうしていきたいか | | | | | | | | | | | | |
| <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td style="width: 25%;">拡大・充実</td> <td style="width: 25%; border: 2px solid black;">見直し・再構築</td> <td style="width: 25%;">移管・終了</td> <td style="width: 25%;">その他</td> </tr> </table> <ul style="list-style-type: none"> ○ 引き続き制度説明会の実施などにより制度の認知度向上を図る。また、認定住宅の供給促進のため、認定取得を支援する取組である「東京都子育て支援住宅整備事業」を継続して実施する。 ○ 認定住宅の供給に当たり、既存ストックの活用が促進されるよう、空き家を活用した子育て支援住宅への改修に対して更なる財政支援を実施する。 ○ 居住者間等の交流機会を創出するための初期段階における費用に対し、財政支援を新たに実施する。 | | 拡大・充実 | 見直し・再構築 | 移管・終了 | その他 | | | | | | | | |
| 拡大・充実 | 見直し・再構築 | 移管・終了 | その他 | | | | | | | | | | |
| 歳入 | <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td style="width: 25%;">27年度決算額</td> <td style="width: 25%;">1,591 千円</td> <td style="width: 25%; border: 2px solid black;">27年度決算額</td> <td style="width: 25%;">3,852 千円</td> </tr> <tr> <td>28年度予算額</td> <td>6,750 千円</td> <td style="border: 2px solid black;">28年度予算額</td> <td>16,670 千円</td> </tr> <tr> <td>29年度見積額</td> <td>268 千円</td> <td style="border: 2px solid black;">29年度見積額</td> <td>13,695 千円</td> </tr> </table> | 27年度決算額 | 1,591 千円 | 27年度決算額 | 3,852 千円 | 28年度予算額 | 6,750 千円 | 28年度予算額 | 16,670 千円 | 29年度見積額 | 268 千円 | 29年度見積額 | 13,695 千円 |
| 27年度決算額 | 1,591 千円 | 27年度決算額 | 3,852 千円 | | | | | | | | | | |
| 28年度予算額 | 6,750 千円 | 28年度予算額 | 16,670 千円 | | | | | | | | | | |
| 29年度見積額 | 268 千円 | 29年度見積額 | 13,695 千円 | | | | | | | | | | |

【財務局評価】

| | |
|---|----------------------------------|
| 5 | 財務局として、成果や課題などについて、どう考えたか |
| <ul style="list-style-type: none"> ○ 子育てしやすい住宅の整備促進のため、「東京都子育て支援住宅認定制度」の周知を図るとともに認定住宅の供給促進を行う必要がある。 ○ 認定制度創設間もないため、制度の認知度向上、認定住宅の供給促進のため、東京都子育て支援住宅整備事業の継続実施や空き家を活用した認定住宅供給促進策の実施が必要である。 ○ 居住者間等の交流機会創出については、制度の認定基準の一つでもあり、財政支援実施の必要性は認められない。 | |

| | | | | | |
|---|---|---------|-----------|-------|-----|
| 6 | 29年度予算で、どのように対応したか | | | | |
| <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td style="width: 25%;">拡大・充実</td> <td style="width: 25%; border: 2px solid black;">見直し・再構築</td> <td style="width: 25%;">移管・終了</td> <td style="width: 25%;">その他</td> </tr> </table> <ul style="list-style-type: none"> ○ 居住者間等交流機会創出に対する財政支援については計上を見送り、所要額を計上する。 | | 拡大・充実 | 見直し・再構築 | 移管・終了 | その他 |
| 拡大・充実 | 見直し・再構築 | 移管・終了 | その他 | | |
| 歳入 | <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td style="width: 33%;">29年度予算額</td> <td style="width: 33%;">5,893 千円</td> </tr> </table> | 29年度予算額 | 5,893 千円 | | |
| 29年度予算額 | 5,893 千円 | | | | |
| 歳出 | <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td style="width: 33%;">29年度予算額</td> <td style="width: 33%;">13,195 千円</td> </tr> </table> | 29年度予算額 | 13,195 千円 | | |
| 29年度予算額 | 13,195 千円 | | | | |