

事業評価票（施設整備関係予算）

5	清瀬消防署（東京消防庁）					整備着手	平成 29 年度	
施設整備 計画概要 (局計画)	区分	所 在			階 数		延床面積	土地面積
	現在地	清瀬市中清戸二丁目 8 5 0 番 1 号			地上 3 階	地下 階	843 m ²	1,588 m ²
	予定地	同 上			地上 3 階	地下 1 階	2,720 m ²	2,589 m ²
	<p>・清瀬消防署は築44年が経過していることに加え、狭あい化が著しいため、借入する隣地を加えて、現地改築を行う。【平成34年開設】</p>							
	～27年度	28年度	29年度	30年度	31年度	32年度	33年度	34年度
		基本設計	実施設計	工事	工事	工事	工事	
計画評価 (土地・床関係)	<p>・本計画は、経年劣化・狭あい化が著しいため、新たに拡張用地を確保したうえで、庁舎を整備するものであるが、現敷地を有効活用するものであり、拡張用地については、消防事務受託の原則に基づき、清瀬市が確保するため、財産運用上の問題はない。</p> <p>・拡張用地及び仮移転先の土地は、消防事務受託の原則に基づき、清瀬市が確保するが、具体的な手続き、スケジュール等については、引き続き、市と調整する必要がある。</p>							
	計画の評価							
	<input checked="" type="radio"/> 妥当							見直し
							見送り	その他
計画評価 (建築技術関係)	<p>・現施設は、狭あい化が著しいことなどから、防災拠点としての機能強化等を図るために、改築することは妥当である。</p>							
	計画の評価							
	<input checked="" type="radio"/> 妥当							見直し
								見送り
	所要額 [参考] (建築コスト関係)							2,564 百万円
<p>〈建築コスト(参考)〉</p> <p>※所管局による見積り</p> <ul style="list-style-type: none"> ・工事費 2,411百万円 ・委託料 153百万円 計 2,564百万円 								
29年度見積 (局評価)	区分	所 在			階 数		延床面積	土地面積
	現在地	清瀬市中清戸二丁目 8 5 0 番 1 号			地上 3 階	地下 階	843 m ²	1,588 m ²
	予定地	同 上			地上 3 階	地下 1 階	2,720 m ²	2,589 m ²
	<p>・当初計画に基づいて経費を見積り、平成29年度は基本設計費及び地盤調査費を計上する。</p> <p>・改築に向けた具体的な手続き、スケジュール等については、引き続き、市と調整を行う。</p>							
	全体事業費	2,669 百万円	29年度見積額	40 百万円		28年度予算額	— 百万円	
～27年度	28年度	29年度	30年度	31年度	32年度	33年度	34年度	
		基本設計	実施設計	工事	工事	工事	工事	
29年度見積への 財務局評価	<p>・現施設の経年劣化、狭あい化による現地改築は妥当であり、見積額のとおり計上する。</p> <p>・引き続き、改築に向けた諸条件について、市と調整を要する。</p>							
	計画の評価							
	<input checked="" type="radio"/> 妥当							見直し
							見送り	その他
	29年度予算額							40 百万円